

PROTOKOLL FÖRT VID FSB HÖSTMÖTE DEN 13 SEPTEMBER 2022

- §1 Vice ordförande Svante Fogelhamre hälsade medlemmarna välkomna och förklarade mötet öppnat. Totalt 26 medlemmar deltog i mötet.
- §2 Till mötets ordförande och sekreterare valdes Svante Fogelhamre respektive Magnus Wänge.
- §3 Till justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll valdes Håkan Strandner och Per Ekemalm
- §4 Dagordningen godkändes.
- §5 Mötet förklarades vara behörigen utlyst.
- §6 Uppläsning av protokoll från 'Årsmöte 26 april 2022'.
Detta godkändes samt lades till handlingarna.
- §7 **Båtplatsavgifter och andelsvärden**
Styrelsen har gjort en budget för 2023 som visar på stora kostnadshöjningar både avseende arrende (+8,7%) och annat. Baserat på detta och att inga avgifthöjningar gjordes 2022 föreslår styrelsen att båtplatsavgifterna höjs med 8%. Detta är ett preliminärt beslut som kan omprövas om förutsättningarna ändras kraftigt. Höstmötet godkände detta.
Preliminära årsavgifter 2023: Jolleplats 1476 kr (+109 kr), kat. I 2139 kr (+158 kr), kat. II 2334 kr (+173 kr), kat. III 2690 kr (+199 kr), kat. IV 3441 kr (+255 kr).

Andelsvärdena höjs med 5,97% enligt KPI: Jolleplats 2054 kr, kat I 6933 kr, kat II 8602 kr, kat III 10400 kr, kat IV 12070 kr.
- §8 **Medlemsenkät avseende avgifter på uppläggningsplanen.**
Styrelsen har genomfört en medlemsenkät under augusti om avgifter skall införas på uppläggningsplanen. JA = avgifter enligt styrelsens förslag, NEJ = inga avgifter, uppläggning skall ingå i båtplatsavgiften som idag.
Resultat: JA 212 röster, NEJ 60 röster. Valdeltagande 66 %.
Styrelsen har alltså fått mandat att genomföra sitt förslag.
- §9 **Avgifter på uppläggningsplanen**
Styrelsen har baserat på medlemsenkäten beslutat följande:
1. Avgifter på uppläggningsplanen införs med start sommaren 2023. Start redan vintern 2022/2023 är inte möjligt då medlemmarna måste få tid att planera baserat på de nya förutsättningarna.
 2. Avgift för vinteruppläggning av stor båt 1000 kr och liten båt 500 kr. Stor båt definieras som längd > 5 m.
 3. Avgift för sommaruppställning av båtkärra eller vagga 500 kr. Stor båt som står kvar över sommaren debiteras 1000 kr, liten båt 500 kr (dvs dubbel avgift om de står hela året). Om båten står på en kärra debiteras givetvis inget extra för kärran.

4. Fri placering (inom markerade platser) ! Att ha personliga numrerade platser skulle bli administrativt ohållbart enligt styrelsens bedömning.
5. Debitering och kontroll baseras på nuvarande dekal. Dekal på både båt och kärra är obligatoriskt på uppläggningsplanen. Det förekommer fortfarande äldre onummerade dekal på många kärror, dessa måste ersättas.
6. Avgifterna för uppläggning skall komma som fakturad(er) på den ordinarie fakturan på våren, detta för att undvika extra administrativt arbete. Till skillnad mot övriga avgifter skall debiteringen göras retroaktivt på kommande års faktura.
7. Detaljerade rutiner för debitering och kontroll utarbetas senare. Första fakturering är våren 2024!

§10

Byte av akterstolpar – planen framåt

Under våren byttes 28 stolpar. Ett antal av de upptagna pålarna sågades av och de konstaterades vara i mycket bra kondition. Vi har skickat bilder till en expert på skeppsmask vid Tjärnö marina lab. Enligt denne finns inget akut behov att byta stolpar pga skeppsmaskangrepp.

En annan anledning att byta akterstolpar är att jämna ut den stora variation i bredd som idag finns mellan många av våra båtplatser. Detta är dock inte ett tillräckligt skäl för att ensamt motivera ett byte, pga de stora kostnaderna.

Dock måste stolparna från 1985 bytas förr eller senare och styrelsen har beslutat att inleda ett förebyggande underhållsprogram enligt följande principer:

1. Antalet stolpar som byts varje år bestäms av tillgänglig likviditet i budgeten (utan ägartillskott så långt det är möjligt). Det kan naturligtvis finnas andra åtgärder på anläggningarna som har högre prioritet ett visst år.
2. Stolpar som skall bytas väljs så att de minskar breddvariationen och/eller är s k belastade stolpar.

Ovanstående startar med 28 stolpar våren 2023. Föreningen har tagit in offerter från två leverantörer.

§11

Information från styrelsen:

Byte av styrelsemedlem

Mikael Funkqvist har meddelat att han tyvärr inte längre har möjlighet att lägga den tid som krävs på detta styrelseuppdrag. Mikael har därför bett om att bli entledigad så snart som möjligt. Valberedningen har kontaktats och denna har föreslagit att Christian Åberg tar över Mikaels plats fram till 2023-12-31. Christian Åberg tar över rollen som ansvarig för arbetena och arbetsdagarna med omedelbar verkan.

Vakter och skador under säsongen

Vakten har fungerat bra med ett undantag, en natt blev obemannad på grund av ett systemfel. Inga direkta skador under säsongen.

Ekonomisk rapport

Prognosen för 2022 visar att våra kostnader har ökat c:a 40 tkr relativt budget. Hälften av detta är engångskostnader kopplat till införandet av vårt nya ekonomi- och faktureringsystem.

Osäkerheten för resten av året är fortsatt stor, men vi siktar på noll-resultat för 2022.

Likviditeten är god.

Båtplatskän

Båtplatskän är i nuläget 315 st. 70 st står i den Prioriterade kön. 37 platser har hyrts ut i andrahand.

Investeringsplaner

Inget planerat (förutom löpande utbyte av akterstolpar enligt ovan).

Sophantering

Sophantering har fungerat bra i sommar.

Stölder / Båtsamverkan

Ett större inbrott i en båt, där skadorna blev så pass stora att båten löstes in av försäkringsbolaget. Några flytvästar och någon dunk med bensin har också rapporterats in. Bra aktivitet på FB gruppen.

§12 Inga föranmälda ärenden

§13 **Övrigt**

Nya akterstolpar med plastbeläggning

Styrelsen uppmanas att gå ut med information om att borrhning eller spikning är förbjudet i den nya stolparna.

Försäkringens giltighet för skador på annan båt vid bryggan

Har man en riktig båtförsäkring så gäller den för skador på annan båt, detta är något alla bör kolla upp med sitt försäkringsbolag.

Vindmätaren

En medlem anmärkte att vindmätartavlan sitter för lågt, och att den bör vara graderad i m/s istället för knop. Styrelsen skall försöka åtgärda detta.

Återanvändning av upptagna akterstolpar

Flera medlemmar tyckte att de upptagna stolparna borde kunna återanvändas. Slöseri att lämna dem till återvinning! Styrelsen lovade att undersöka om detta är möjligt m h t miljöregler och annat.

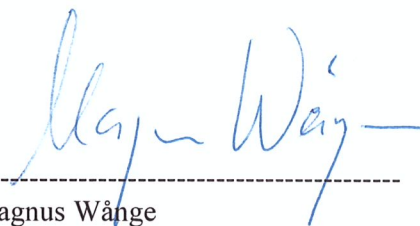
§13

Mötet avslutas

Billdal den 13 september 2022

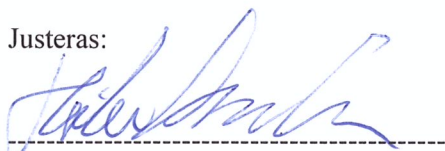


Svante Fogelhamre
Mötesordförande



Magnus Wänge
Sekreterare

Justeras:



Håkan Strandner



Peter Ekemalm